



AFTREEOORD

BELË IN JOU AFTREDE

HEFFINGSTRUKTUUR VIR WOONSTELLE

- * Deeltitel skema
- * Oordragskoste ingesluit in verkoopprijs
- * 10% Terugbetaling op herverkoopwaarde van eiendom
- * Siekesorg toegangsfooi van R 10,000 per persoon (eenmalige betaling)

MAANDELIKSE HEFFING

HEFFING	Oppervlakte	Basiese heffing @ R14/m2	TOTAAL 1 persoon:	TOTAAL 2 persone:
		(Totale opper-vlakte van huis, garage, stoep, werf, motor-afdak)	(Basiese heffing plus siekesorg-fooi van R373 pp per maand)	(Basiese heffing plus siekesorg-fooi van R746 pp per maand)
Enkelvertrekwoonstel sonder motorhuis/ afdak	39 m2	R 546	R 919	nvt
Enkelvertrekwoonstel met motorhuis/ afdak	59 m2	R 826	R 1 199	nvt
Eenslaapkamer woonstel sonder motorhuis/afdak	51 m2	R 714	R 1 087	R 1 460
Eenslaapkamer woonstel met motorhuis/afdak	71 m2	R 994	R 1 367	R 1 740
Tweeslaapkamer woonstel met motorhuis/afdak	91 m2	R 1 274	R 1 647	R 2 020

INGESLUIT:

Onderhoud en instandhouding (insl. water & elektrisiteit) van gemeenskaplike areas
Onderhoud en instandhouding van huise (eksterne fasade)
Grassny dienste
24 Uur sekuriteit en ge-elektrifiseerde heinings
Versekering van eiendom (inhoud uitgesluit)
Administrasie en personeel

UITGESLUIT:

Munisipale belasting
Water en elektrisiteit
Onderhoud & instandhouding van huise (interne fasade)
Siekesorgfooi van R135 per dag wanneer in Versorgingseenheid
Drie maaltye per dag wanneer in Versorgingseenheid
Verpligte 10 maaltye per maand (R660 per maand per persoon)

OPSIONELE EKSTRAS

Etes, skoonmaakdienste