



AFTREEOORD
BELË IN JOU AFTREDE

PRYSSTRUKTUUR VIR HUISE

- * Deeltitel skema
- * Oordragskoste ingesluit in verkoopprijs
- * 10% Terugbetaling op herverkoopwaarde van eiendom
- * Siekesorg toegangsfooi van R10,000 per persoon (eenmalige betaling)

VERKOOPPRYSE

TIPE	m2	VERKOOPSPRYS
Eenheid tipe D (2 slaapkamer, 1 badkamer huis)	90	R 1 600 000
Eenheid tipe C (2 slaapkamer, 2 badkamer huis)	118	R 1 850 000

ALLE HUISE HET VERLENGDE MOTORHUIS

MAANDELIKSE HEFFING

BASIESE HEFFING		R13/m2 per maand
		(Totale opper-vlakte van huis, garage, stoep, werf, motorafdak)
HUISE (met toesluit motorhuise)		
Eenheid tipe B (2 slaapkamer, 1 badkamer)	90 m2	R 1 170
Eenheid tipe C (2 slaapkamer, 2 badkamer)	118 m2	R 1 534

SIEKESORG HEFFING		PER PERSOON per maand
Een persoon		R 345
Twee persone		R 690

TOTALE HEFFING = BASIESE HEFFING + SIEKESORGHEFFING	EEN PERSOON	TWEE PERSONE
EENHEID TIPE B HUIS	R 1 515	R 1 860
EENHEID TIPE C HUIS	R 1 879	R 2 224

<u>INGESLUIT:</u>	<u>UITGESLUIT:</u>
Onderhoud & instandhouding gemeenskaplike areas Onderhoud en instandhouding van huise (eksterne fasade) Grassny dienste 24 Uur sekuriteit en geëlektrifiseerde heinings Administrasie en personeel Versekering van eiendom (inhoud uitgesluit)	Munisipale belasting Water en elektrisiteit Onderhoud & instandhouding van huise (intern) Siekesorg fooi van R125 per dag plus etes R598.20 per maand vir 10 etes <u>OPSIONELE EKSTRAS</u> Etes, skoonmaakdienste

KONTAK: LIESL NEETHLING * SEL 082 412 1038 * KANTOOR (044) 272 0883 * info@thecaves.co.za * www.thecaves.co.za